



Concejo Deliberante
Puerto Pirámides
CHUBUT

Puerto Pirámides, 18 de octubre de 2004

ORDENANZA N° 78 C.D.P.P.

VISTO:

La Ordenanza Tarifaria N° 66/04 , sancionada por este Concejo Deliberante

Y CONSIDERANDO:

Que no existe una Ordenanza. de Usos Conforme sancionada por este Concejo Deliberante.

Que dicha Ordenanza requiere un estudio de planificación y determinación de zonas y usos permitidos por zonas.

Que es necesario resolver esto a la brevedad para poder implementar el cobro de Ingresos Brutos y dar curso a las Habilitaciones Comerciales.

Que actualmente existen comercios funcionando en determinados rubros.

Que se ha hecho un relevamiento de los mismos.

Que no resulta conveniente ni ajustado a derecho que estos comercios que en la actualidad se encuentran funcionando vean cercenada su posibilidad de ejercer industria lícita a causa de la carencia de una Ordenanza de Usos Conforme.

Que resulta necesario permitir que estos comerciantes continúen trabajando en tanto y en cuanto se encuentren cumplimentando los requisitos exigidos para cada caso, en un todo de acuerdo a la establecido en Ordenanza N° 73/04 de Habilitaciones Comerciales.

POR ELLO:

**EL CONCEJO DELIBERANTE DE
LA LOCALIDAD DE PUERTO PIRÁMIDES
SANCIONA LA SIGUIENTE**

ORDENANZA

ARTICULO N° 1: *Autorizar al Departamento Ejecutivo Municipal a otorgar Habilitaciones Comerciales a los comercios hoy existentes a funcionar en los rubros detallados a continuación:*

LOCALES GASTRONOMICOS:

EL REFUGIO
HONDO BAR
MAMADEUS
PIZZERÍA MI SUEÑO
ESTANCIA DEL SOL
PATAGONIA FRANCA
LA POSADA DEL MAR
ARENA
LA ESTACION
MOTEL DEL A.C.A
QUIMEY QUIPAN I
QUIMEY QUIPAN II
THE PARADISE
PUNTA BALLENA
POSADA PIRAMIDES

LOCALES DE HOSPEDAJES:

LA TIA ALICIA
A MITAD DE CAMINO
EL MEDANO
EL REFUGIO
EL ESPAÑOL
LA NUBEL DEL ANGEL
LA POSTA
AGUAMARINA
LA HERRADURA
REFUGIO DE LUNA
EL CRISTAL
CABAÑAS EN EL MAR
MOTEL DEL A.C.A
ESTANCIA DEL SOL
THE PARADISE
PATAGONIA FRANCA
LA ARAÑA BIONICA
PUERTO PALOS II
POSADA PIRAMIDES

HOSPEDAJES FAMILIARES:

JULIO DEPTO
ELSA DEPTO
BUENAVISTA
MUJICA

REGIONALES:

LA TIA ALICIA-
ARTESANIAS IARA-
AIKE-
PUNTA BALLENA-
PUERTO PALOS-
LA ESTACION BAR-
CABAÑAS EN EL MAR-
THE PARADISE-

**LA POSTA-
PEKE SOSA-
PATAGONIA FRANCA-**

MERCADOS Y POLIRUBROS:

**(VERDULERIA- ALMACEN- CARNICERIA-PERFUMERIA-
ARTICULOS DE LIMPIEZA- ART. DE LIBRERÍA-CARBON- LEÑA)**

**LA POSTA-
LA ARAÑA BIÓNICA-
EL MEDANO-
GALLATS-
ESTACION DE SERVICIO A.C.A**

BARES NOCTURNOS, PULPERÍAS

**EL ESPAÑOL
EL ABUELO
HONDO BAR
LA ESTACION BAR
MAMADEUS
ARENA**

KIOSCOS:

(cigarrillos- helados- golosinas)

**LA PÒSTA- -
PEKE SOSA-
ESTACION DE SERVICIO ACA-
PAT DONALD-
EL MEDANO-
ARAÑA BIÓNICA-
PUNTA BALLENA-
ARTESANIAS IARA-
CABAÑAS EN EL MAR-**

HELADERIA , CAFETERIA, CASA DE TÉ:

**CABAÑAS EN EL MAR
PEKE SOSA
REFUGIO DE LUNA**

SERVICIOS

ESTACION DE SERVICIO: A.C.A

TELEFONIA LOCAL: LOCUTORIO

MANUFACTURA Y PRODUCCION LOCAL:

**PANADERIA LOCAL (GALLAT'S)
PRODUCTORES DE MATERIA PRIMA: (PAULA FONTAO)
TALLER DE ARQUITECTURA (MARIA FINA)**

SERVICIOS TURÍSTICOS COMPLEMENTARIOS:

**KAYAK,(SOFIA BENEGAS- MALENA MIERES), FOTOGRAFIA (ANGEL VELEZ-
STEVEN JONSON),**

**FILMACIONES (PETITE- ALEXIS FIORAMONTI- STUDIO 3PATAGONIA),
SANDBORD (MALENA MIERES- DANIEL CASIELLES), CABALGATAS (JULIO
FIGUEROA- JULIAN MORON) , BICICLETAS (WALTER CARDOSO).**

PROVEEDORES MAYORISTAS LOCALES:

**FAUSTO GIGLIO
CHICHE MORON**

ACTIVIDADES NAUTICAS: BUCEO

**GOOS-
BUCEO AVENTURA
PATAGONIA SCUBA
JUAN BENEGAS BUCEO**

ACTIVIDADES NAUTICAS: AVISTAJE DE BALLENAS Y PASEOS NÁUTICOS:

**HYDROSPORT S.R.L
B.K.B S.R.L
MOBY DICK MARINER S.R.L
TURISMO HYDROSPORT
PEKE SOSA TURISMO DE AVENTURA S.R.L
WHALES ARGENTINA S.R.L**

OFICIOS Y PROFESIONES:

**TALLER MECANICO LAGOS
CAÑERÍAS EL NEGRO
ALFREDO MERELLES
DIEGO FARIAS
SERVICIOS VARIOS DANIEL ROSÍTTO
KALVINZKY DESAGOTES**

SERVICIO DE TRANSPORTES:

**REMISES DINO
PASEOS PATAGONICOS**

ARTICULO N° 2: No se dará curso a nuevas Habilitaciones Comerciales ni a nuevos rubros hasta tanto no se sancione la nueva Ordenanza de Usos Conformes, excepto los estipulados en el Artículo N° 1.

ARTICULO N° 3: La autorización otorgada al Departamento Ejecutivo Municipal en el Artículo N° 1 de la presente, es en tanto y en cuanto la cuestión cumpla con los requisitos de la Ordenanza de Habilitaciones Comerciales N° 73/04.

ARTICULO N° 4: Regístrese. Comuníquese. Pase al Departamento ejecutivo para su comunicación y futura promulgación. Publíquese. Cumplido. Archívese.